

Exposé

Wohnung in Edemissen

2 Zimmer Hochparterre Wohnung Edemissen, EBK, Bad, Kaminofen, Garten, Garage, Stellplatz



Objekt-Nr. **OM-326805**

Wohnung

Verkauf: **139.000 €**

31234 Edemissen
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1956	Zustand	modernisiert
Etagen	2	Schlafzimmer	1
Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	60,00 m ²	Etage	1. OG
Nutzfläche	60,00 m ²	Garagen	1
Energieträger	Öl	Stellplätze	1
Hausgeld mtl.	100 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab sofort kann diese helle & sonnige Hochparterre Wohnung in Edemissen / Ortsteil Berkhöpen erworben werden. Die nach Süden neu renovierte ausgerichtete Wohnung mit zwei Zimmer und freiem Weitblick, laden zur freien Entfaltung und individuellem Einrichten ein.

Ausstattung

Die Wohnung ist neu renoviert, hat einen neue Zentralheizung, ein Kaminofen, eine Einbauküche, sowie ein modernes Tageslichtbad. Raumaufteilung aktuell 2 Zimmer / Flur / Küche / Bad.

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Einbauküche, Kamin

Sonstiges

Zur Immobilie gehört das Sondernutzungsrecht eines wunderschönen abgetrennten Gartengrundstückes von ca. 460 qm mit altem Baumbestand, einem ergiebigen Kirschbaum und einer darauf errichteten Gartenlaube. Weiter gehören zur Nutzung der Wohnung ein geräumiger abschließbarer großer Keller mit 2 Räumen, ein separater Geräteschuppen, ein gewaltiger Holzvorrat und eine große Garage. Es fällt keine Provision an.

Lage

Hochparterre Wohnung in einem 4 Familienhaus Ende einer Anliegerstraße am Feld- & Waldrand

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Ansicht Süden



Gartenlaube

Exposé - Galerie



Grundstück



Grundstück

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Bad

Exposé - Galerie



Ansicht Süden



Remise / Schuppen

Exposé - Galerie



Garage



Grundstück

Exposé - Galerie



Kirschbaum



Holzschuppen

Exposé - Galerie



Holzvorrat



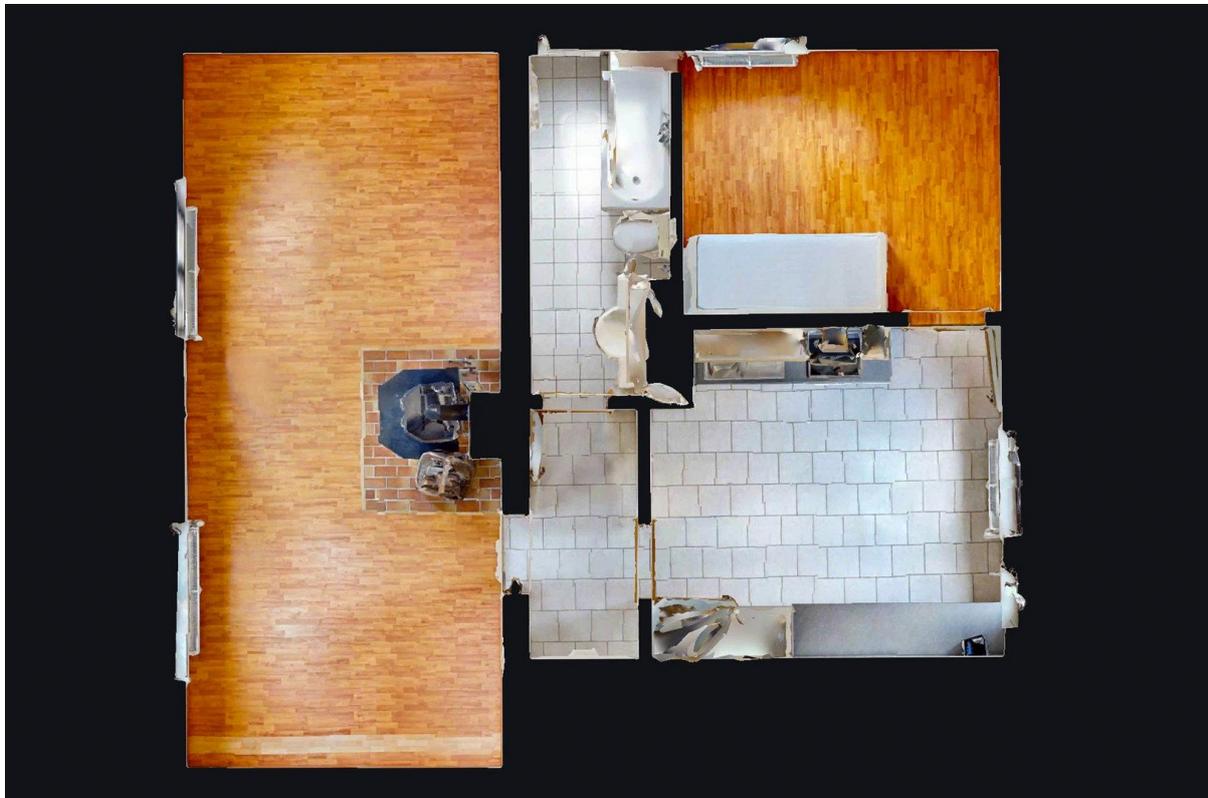
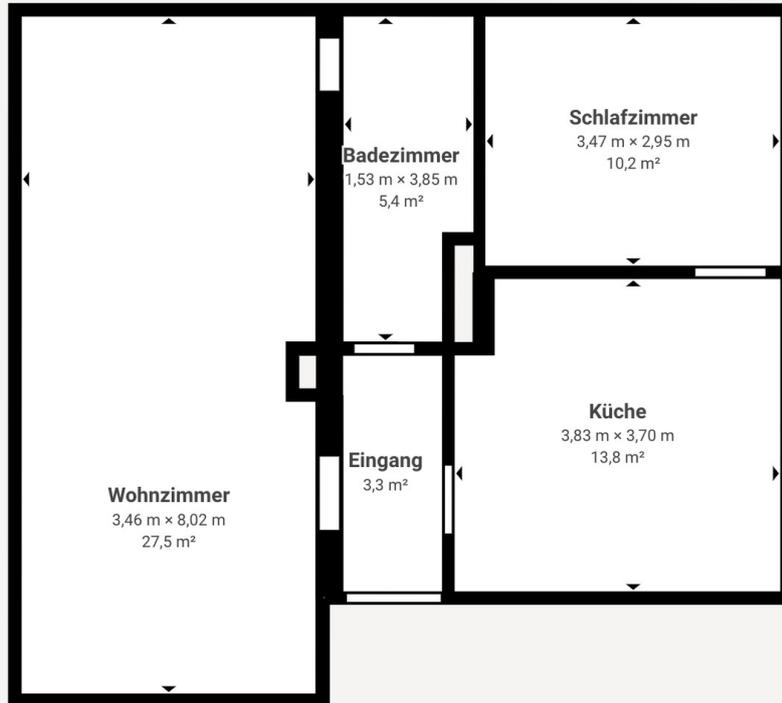
Gartenausblick

Exposé - Galerie



Ausblick

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

