

Exposé

Halle in Bad Sassendorf

Neue Hallen zu vermieten in Bad Sassendorf!!



Objekt-Nr. OM-328482

Halle

Vermietung: **5 € + NK**

Ansprechpartner:
Armin Augstein

59505 Bad Sassendorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2025	Etage	Erdgeschoss
Übernahme	ab Datum	Gesamtfläche	4.500,00 m ²
Übernahmedatum	01.11.2025	Lager-/Prod.flächen	4.500,00 m ²
Zustand	Erstbezug		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Neubau von Hallen, Isoliert, Ungeheizt mit Rolltoren 4x4,2m und Fenstern, Multifunktional aufteilbar ab 117qm

bis 2755qm, Gesamtflächen ca.4500 qm!

Traufhöhen 6,50m UK Binder, First 8,25m

Die Hallen bekommen Wasser, Abwasser, Starkstrom und Gas Anschlüsse zur individuellen Nutzung durch die Mieter!

Kaltmieten je nach Größe und Mietdauer ab 4,80€-6,00€ pro qm, plus NK und 19% MwSt.

Lage

Kleiner Gewerbepark im Industrie-Gebiet Lohner Klei in 59505 Bad Sassendorf.

BAB Anschluß A44 ca. 7KM entfernt und über zweispurige Bundesstraße in ca. 7-8 Minuten erreichbar.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

