

# Exposé

## Lager in Mering

### Lagerräume, Kellerräume, Hobbyräume

Objekt-Nr. OM-328664

#### Lager

Vermietung: **600 € + NK**

86415 Mering  
Bayern  
Deutschland

Baujahr	1975	Übernahmedatum	01.03.2025
Etagen	1	Zustand	keine Angaben
Energieträger	Gas	Etage	Keller
Nebenkosten	75 €	Gesamtfläche	170,00 m <sup>2</sup>
Heizkosten	75 €	Lager-/Prod.fläches	170,00 m <sup>2</sup>
Summe Nebenkosten	150 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

170qm Kellerräume in Mering Mitte ab März 2025 für Kleingewerbe, Lager, Kommissionierung, Hobby etc. zu vermieten. Über Wendeltreppe begehbar, Heizung, WC, normale Raumhöhe, Kellerfenster zur Belüftung. Kfz Stellplatz (zus. 40€). Kein Parteiverkehr erwünscht. Nur komplette Räumlichkeiten mietbar. Miete zusätzlich MwSt.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Sonstiges (s. Text)

## Lage

Zentral in Mering

# Exposé - Grundrisse

