

Exposé

Doppelhaushälfte in Beckum gepflegte Doppelhaushälfte in Beckum



Objekt-Nr. **OM-329153**

Doppelhaushälfte

Verkauf: **359.000 €**

Ansprechpartner:
Alexander Koch

Freudenbergstr. 1
59269 Beckum
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1979	Zustand	gepflegt
Grundstücksfläche	528,00 m ²	Schlafzimmer	5
Etagen	3	Badezimmer	2
Zimmer	7,00	Carports	1
Wohnfläche	170,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese großzügige Doppelhaushälfte befindet sich in Beckum und steht zum Verkauf.

Das Haus ist gepflegt und 2019 wurde

- der Zaun,
- das Doppelcarport,
- und die Stellplätze unter dem Carport neu erstellt.

Die Terrasse wurde 2021 neu gestaltet.

2x Dachfenster wurden 2024 erneuert.

Hier die wichtigsten Daten:

- Massive Bauweise - Betondecken
- Kaufgrundstück von 528 m²
- 170 m² Wohnfläche
- voll unterkellert
- Kamin
- Baujahr 1979
- Gas Heizung
- Kaufpreis 359.000,00 €
- Doppelcarport

Sollte diese Doppelhaushälfte Ihr Interesse geweckt haben dann vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

Der Verkauf erfolgt für Sie provisionsfrei.

Für den Besichtigungstermin geben Sie den Name, die Anschrift, die Telefonnummer und die E-Mail Adresse an.

Ihr Ansprechpartner:

Herr Alexander Koch

0151 28304992

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Duschbad, Gäste-WC, Kamin

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	140,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



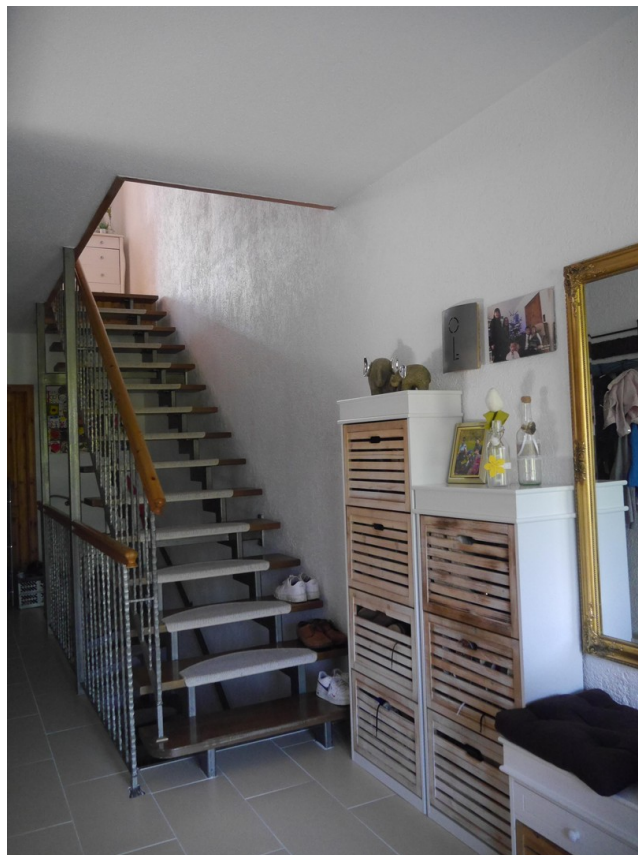
Exposé - Galerie



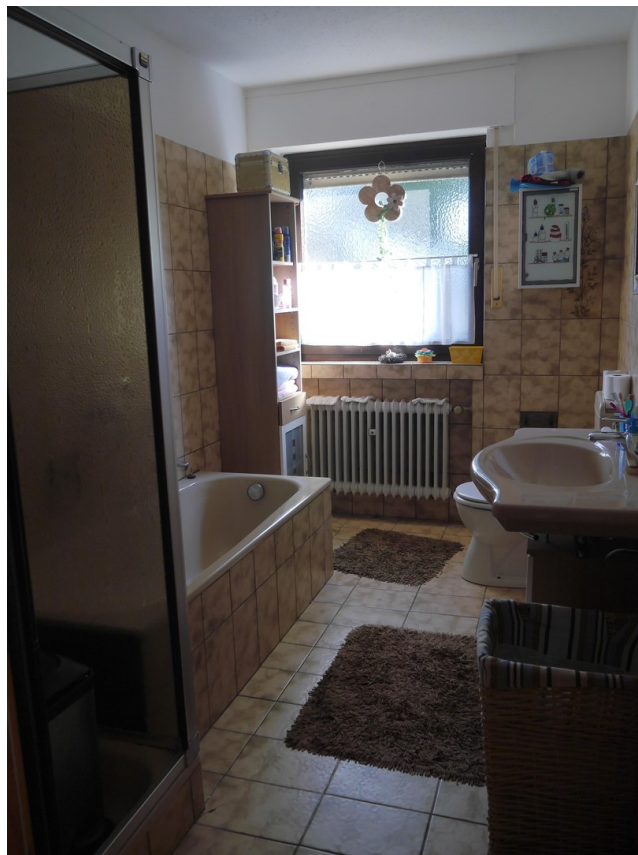
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



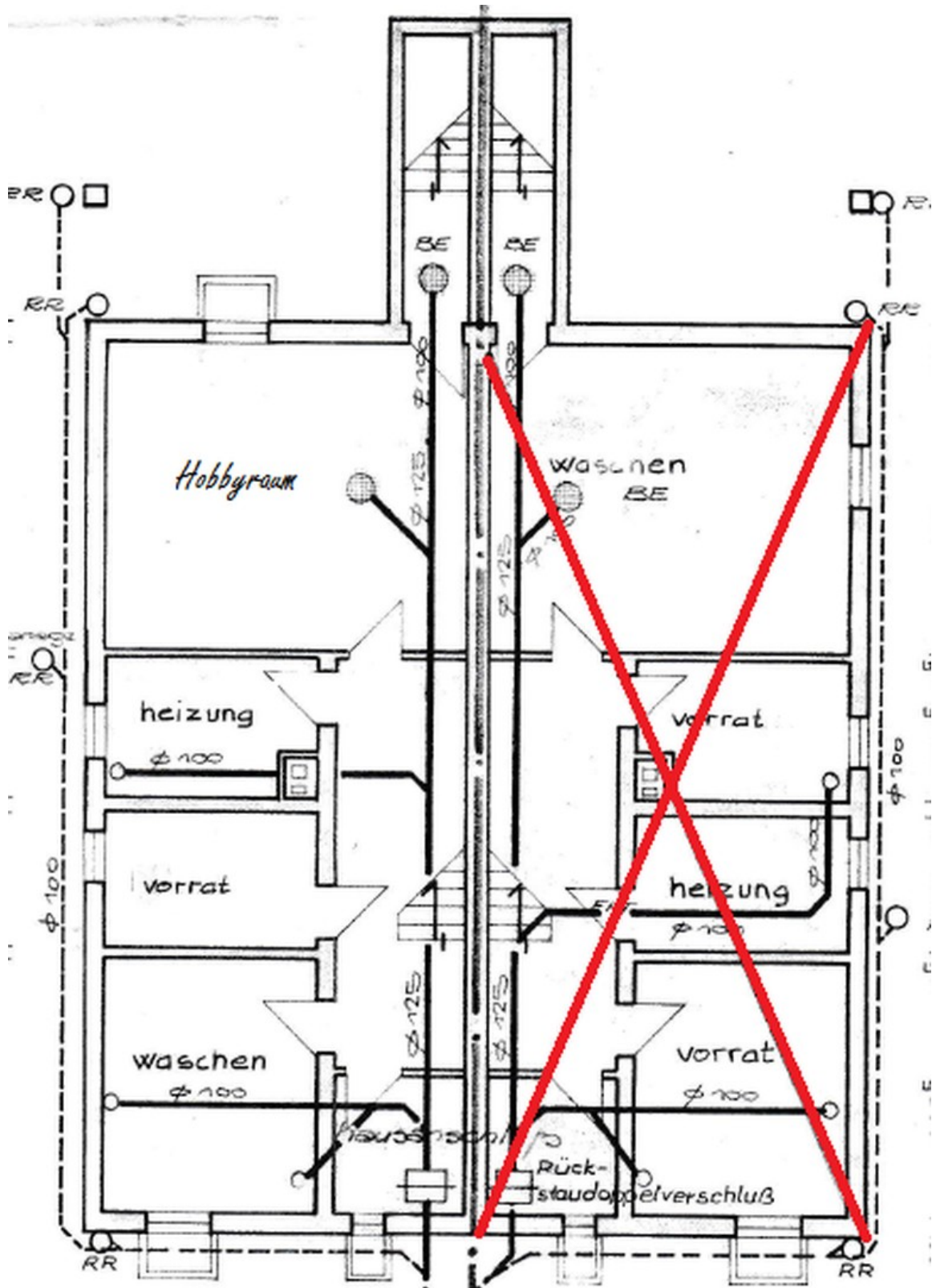
Exposé - Galerie



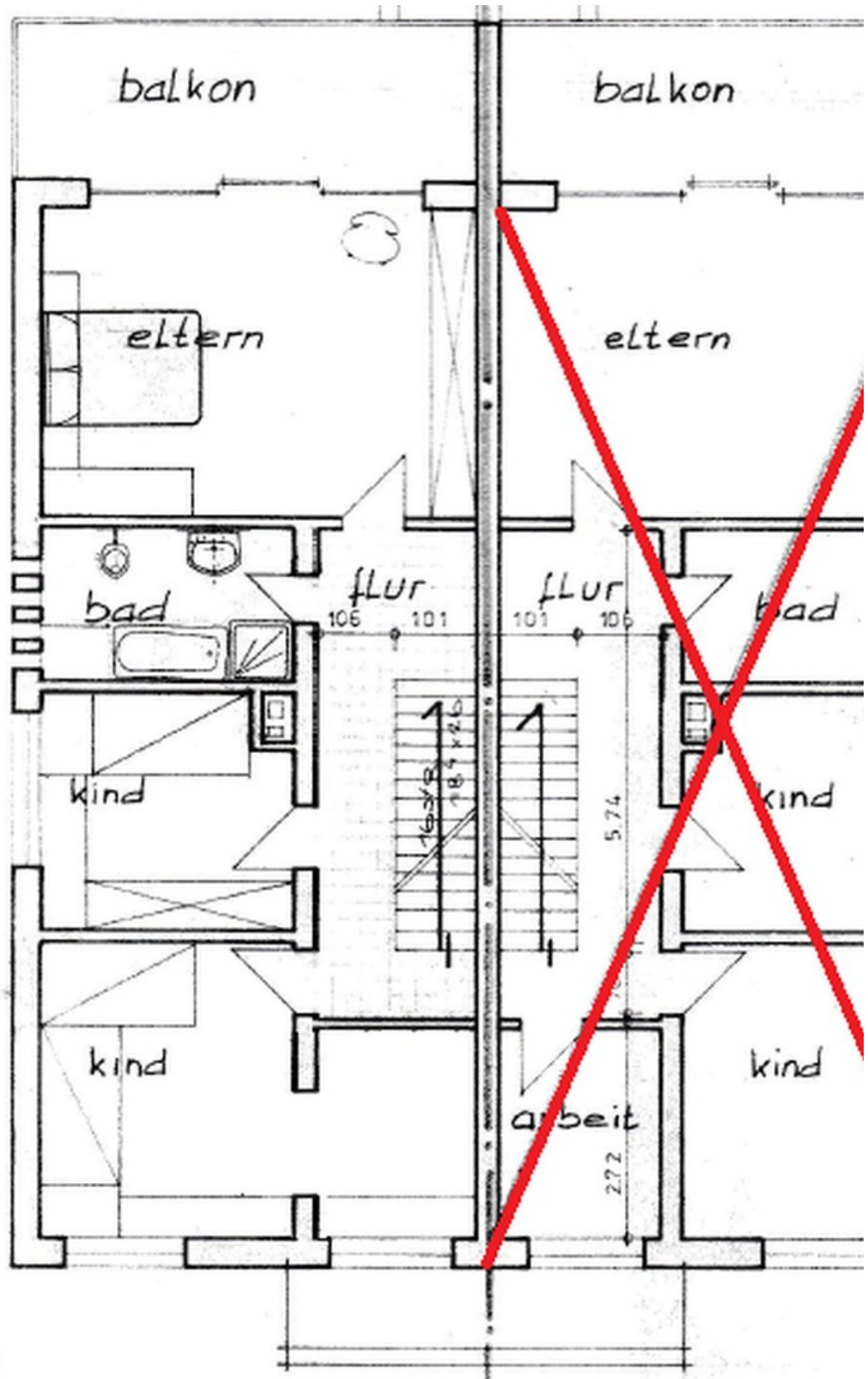
Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

