

Exposé

Doppelhaushälfte in Eittingermoos

DHH für bis zu 11 Handwerker, 5 Min. von der A92, nahe Flughafen



Objekt-Nr. **OM-329208**

Doppelhaushälfte

Vermietung: **3.500 € + NK**

Ansprechpartner:
Georg Pokorny
Telefon: 0172 8517132

Birkenstr. 2A
85462 Eittingermoos
Bayern
Deutschland

Baujahr	1975	Summe Nebenkosten	500 €
Grundstücksfläche	1.450,00 m ²	Mietsicherheit	7.000 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	6,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	165,00 m ²	Schlafzimmer	5
Nutzfläche	40,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Stellplätze	8
Nebenkosten	150 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	350 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ideal für Firmen, die Ihre Mitarbeiter schön unterbringen möchten. Tolle Doppelhaushälfte mit riesigem Garten, toller Terrasse und min. 8 Stellplätzen direkt vor der Türe. Die DHH ist sauber und hat zurzeit 9 Schlafplätze.

Strom und Internet werden über die Nebenkosten abgerechnet.

Alles weitere gerne telefonisch unter 0172-8517132 Georg Pokorny

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat, Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Absolut ruhig, 5 Min. zur Autobahn A92, 30 Min. nach München

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	112,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C

Exposé - Galerie



Flur mit Waschmaschinen

Exposé - Galerie



Küche mit Esstisch



Bad mit WC extra

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 1



Schlafzimmer 2

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 3



Schlafzimmer 4

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 5



Büro im Schlafzimmer 5

Exposé - Galerie



Kleiderschränke



zweiter Aufenthaltsbereich TV

Exposé - Galerie



Parkplätze



Garten

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 3 -Kleiderschrank



Terrasse inkl. Gartenmöbel