

# Exposé

## Lager in Bad Rappenau

**ca. 30 m<sup>2</sup> Lagerfläche in Bad Rappenau-Fürfeld zu vermieten**



Objekt-Nr. OM-329242

### Lager

Vermietung: **180 € + NK**

Ansprechpartner:  
M. Adam

Heuechelberggring 25  
74906 Bad Rappenau  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Übernahme	sofort	Gesamtfläche	30,00 m <sup>2</sup>
Etage	Keller	Freifläche	30,00 m <sup>2</sup>

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Der Raum mit einer Fläche von 30 m<sup>2</sup> eignet sich ideal als Lagerfläche für private oder gewerbliche Zwecke. Die Räumlichkeiten befinden sich in einem gepflegten Gebäude und bieten ausreichend Platz für eine flexible Nutzung.

## Ausstattung

Fläche: 30 m<sup>2</sup>

Nutzung: Lagerfläche

Zustand: Gepflegt

Verfügbarkeit: Nach Absprache

## Sonstiges

Die Lagerfläche eignet sich hervorragend für die Einlagerung von Materialien, Akten, Werkzeugen oder sonstigen Gegenständen.

Bei Interesse oder weiteren Fragen kontaktieren Sie uns bitte. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

## Lage

Die Lagerfläche liegt in der Heuchelberggring 25, 74906 Bad Rappenau-Fürfeld. Fürfeld ist ein Stadtteil von Bad Rappenau und zeichnet sich durch seine verkehrsgünstige Lage aus:

- Nur wenige Kilometer bis zur Autobahn A6.
- Ca. 7 km nach Bad Rappenau.
- Ca. 20 km nach Heilbronn und Sinsheim.

Die Infrastruktur vor Ort ist hervorragend: Ein Kindergarten und eine Grundschule sind im Stadtteil Fürfeld vorhanden. Realschulen und Gymnasien befinden sich in den umliegenden Städten Bad Rappenau, Sinsheim und Bad Wimpfen.

# Exposé - Galerie



Lageraum