

Exposé

Terrassenwohnung in Burghausen

Dachterrassenwohnung



Objekt-Nr. **OM-329634**

Terrassenwohnung

Verkauf: **349.000 €**

84489 Burghausen
Bayern
Deutschland

Baujahr	1985	Zustand	gepflegt
Etagen	3	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	94,00 m ²	Etage	3. OG
Energieträger	Öl	Tiefgaragenplätze	1
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wunderschöne Dachterrassenwohnung

sonnig und hell

3 Zimmer

94qm

11qm Dachterrasse

mit neuer elektr. Markise

3.Stock ohne Lift

Rolläden und Insektenschutz

offener Wohn/Essbereich

Schlafzimmer m. Ankleide

kl. Schlafzimmer/Büro

Küche

Bad mit Einbaumöbel,

Badewanne mit Dusche, Waschmaschinenanschl. im Bad

2x Dachspeicher (Zugang in der Wohnung)

Wohnhaus mit 11 Wohneinheiten

Ölzentralheizung

Energieausweis bis 2033

Baujahr Wärmeerzeuger 2005

Endenergieverbrauch 105,3 kWh/(qm.a)

Tiefgaragenstellplatz

abgeschl. Kellerraum

Fahrradkeller

PRIVATVERKAUF

Tel.+49 175 172 3652

Ausstattung

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Einbauküche

Lage

in 84489 Burghausen

Landkreis Altötting

Nähe Wacker Südpforte

Exposé - Energieausweis

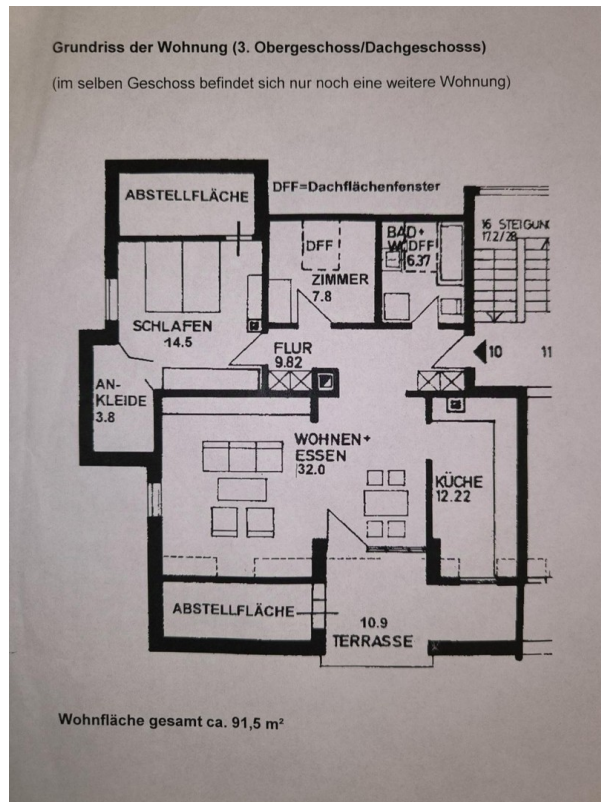
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	105,30 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie

Dachterrassenwohnung
BURGHAUSEN Wackernähe,
94qm, 3 Zi, 11qm Terrasse,
Erstbezug ca.1986,
sonnig und hell,
Tiefgaragenstellplatz,
Kellerraum
PRIVATVERKAUF

Tel. +49 175 172 3652

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

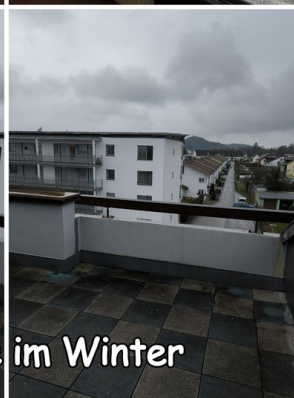
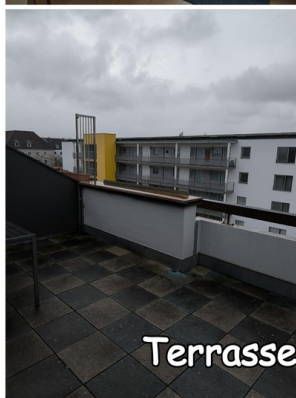
Dachspeicher



Kinderzimmer/Büro

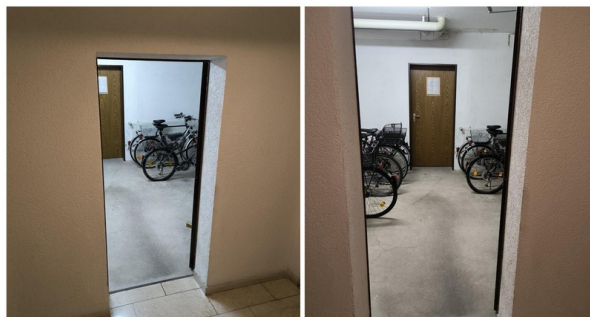


Exposé - Galerie



Terrasse im Winter

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Kellerraum