

Exposé

Dachgeschosswohnung in Stuttgart Schmuckstück in Stuttgart Mühlhausen



Objekt-Nr. **OM-329643**

Dachgeschosswohnung

Verkauf: **345.000 €**

70378 Stuttgart
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1971	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,50	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	91,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Hausgeld mtl.	300 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

HIER WERDEN SIE SICH WOHLFÜHLEN !!

Ein süßes, helles und lichtdurchflutetes 3,5 Zimmerwohnung in ruhige Lage mit einem Balkon!

Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmern, 1 Wohnzimmer mit separater Essbereich, 1 Küche und 1 Bad mit WC.

- Große Balkon
- Bodenbelege: Modernes Laminat und helle Fliesen
- Neues Fenster und Türelement im Wohnzimmer
- Weiße moderne Innentüren
- Helle Duschbad mit WC
- Keller

Lage

Stuttgart Mühlhausen!

Stuttgarthaupt Bahnhof ist in 20 Minuten mit dem Straßenbahn erreichbar.

Strahlenbahn Haltestelle ist in 2 Minuten zu Fuß

Einkaufsmöglichkeiten, Grundschule und Oberschule, Ärzte und Apotheke in unmittelbarer Nähe. Innenstadt ist fußläufig erreichbar.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	148,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

