

Exposé

Mehrfamilienhaus in Burgsinn

Top Rendite!! Mehrfamilienhaus in Burgsinn

Objekt-Nr. OM-329736

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **215.000 €**

Ansprechpartner:
D. Meier

97775 Burgsinn
Bayern
Deutschland

| | | | |
|-------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| Baujahr | 1936 | Energieträger | Öl |
| Grundstücksfläche | 560,00 m ² | Übernahme | Nach Vereinbarung |
| Etagen | 3 | Zustand | renovierungsbedürftig |
| Zimmer | 9,00 | Garagen | 1 |
| Wohnfläche | 234,00 m ² | Stellplätze | 3 |
| Nutzfläche | 90,00 m ² | Heizung | Sonstiges |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- 3 Wohnungen
- Hof
- Garten
- Keller
- Balkon
- Garage
- Offene Scheune mit Lagermöglichkeiten und weiteren Stellplätzen
- Sanierungsbedürftig
- Stabile Mieterstruktur
- Vollvermietet
- Top Rendite (18000,- kalt pa)

Aus Diskretionsgründen wird auf Bilder und detaillierte Infos verzichtet. Mehr Informationen gerne im persönlichen Gespräch. Der Verkauf erfolgt privat, damit dem Käufer zusätzliche Kosten durch einen Makler erspart bleiben. Somit sind Makleranfragen auch unerwünscht!

Ausstattung

- Innen einfacher gepflegter Standard
- Sanierungsbedürftig

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin