

Exposé

Doppelhaushälfte in Delmenhorst Moderne DHH auf dem Nordwollegelände



Objekt-Nr. OM-329815

Doppelhaushälfte

Verkauf: **385.000 €**

Ansprechpartner:
F.Fischer

27749 Delmenhorst
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	2004	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	231,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Schlafzimmer	3
Zimmer	4,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	124,50 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	15,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Fernwärme	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gepflegte und moderne DHH auf der Nordwolle in Delmenhorst.

Pflegeleichter Garten, Garage und zwei Stellplätze auf dem Grundstück.

Einbauküche, Vollbad, Gäste-WC, Rollläden, Parkett im OG.

Neue Fernwärmanlage von 2024!

Letzte Renovierung 2023. Energieausweis liegt zur Besichtigung vor!

Ausstattung

Laminat/Fliesen im UG

Parkett im OG

HWR

Bad mit Dusche und Wanne

Dachboden

Rollläden

Nichtraucher-Haushalt

Neue Fernwärmanlage von 2024

Letzte Renovierung 2023

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

-PROVISIONSFREI-

Wir bitten auf Makleranfragen zu verzichten!

Lage

Zentrumsnah zur Delmenhorster Innenstadt und trotzdem in einer ruhigen Siedlung in Parknähe wohnen. Auf dem Nordwollegelände in einem verkehrsberuhigtem Bereich mit Einfamilienhäusern und Doppelhaushälften.

Fußläufig in die Delmenhorster Innenstadt, Bhf, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen in der Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



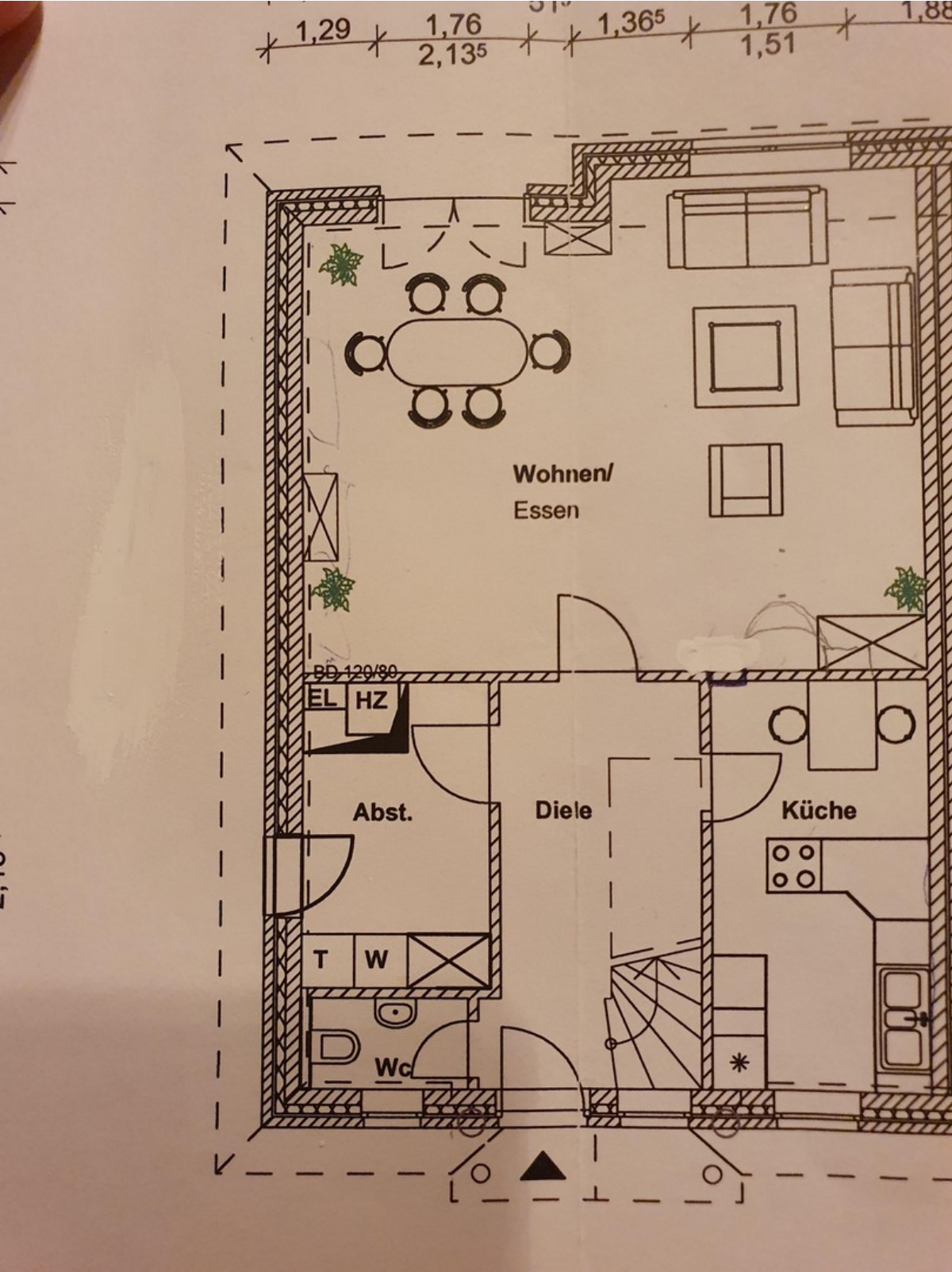
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

