

Exposé

Wohnung in Wien

2 Zimmerwohnung mit Terrasse zu vermitteln - kaufionsfrei



Objekt-Nr. **OM-329982**

Wohnung

Vermietung: **795 € + NK**

Ansprechpartner:

Jelena

Telefon: +43 664 5355743

Beckmanngasse

1140 Wien

Wien

Österreich

Etagen	1	Übernahmedatum	01.04.2025
Zimmer	2,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	50,00 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	60,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	1. OG
Übernahme	ab Datum	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die infrastrukturelle Nahversorgung ist bestens gewährleistet, Einkaufsmöglichkeiten gibt es in unmittelbarer Nähe. Die Verkehrsanbindung sind durch die Straßenbahnlinie 10 bzw. 52, aber auch die U4 Station Hietzing sowie die U3 Station Hütteldorferstraße sind zu Fuß problemlos erreichbar.

Darüber hinaus bietet der Standort eine gute Erreichbarkeit des Erholungsgebiete Schloss und Tiergarten Schönbrunn sowie der Schmelz.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

