

Exposé

Souterrainwohnung in Stuttgart

Renoviert, Möbliert, Erstbezug, Eigener Eingang, Zentral



Objekt-Nr. **OM-329985**

Souterrainwohnung

Vermietung: **1.250 € + NK**

Ansprechpartner:
Martin Ludwig

Senefelderstraße 100
70176 Stuttgart
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1897	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	57,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	2
Nebenkosten	170 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	3.750 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne neu Renovierte und neu Möblierte Wohnung mit eigenem Eingang in bester Lage von Stuttgart.

Küche Neu inkl Besteck und Utensilien

Schlafzimmer Neu

Lampen Neu

Wohn-/Essbereich Neu inkl neuen TV

Waschmaschine Neu

Ausstattung

Alles neu gekauft, Erstbezug.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Stuttgart Süd

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	148,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Eingang/Flur

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Toilette/Bad



Küche

Exposé - Galerie



Dusche/Bad



Dusche/Bad



Küche

Exposé - Galerie



Essbereich



Flur



Waschmaschine