

Exposé

Villa in Hermagor

Wohnerlebnis über dem Gailtal in Kärnten



Objekt-Nr. OM-330167

Villa

Vermietung: **900 € + NK**

Ansprechpartner:
Max Göttling
Mobil: 0177 8023242

9620 Hermagor
Kärnten
Österreich

Baujahr	2007	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	6.000,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Etagen	3	Schlafzimmer	1
Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	60,00 m ²	Garagen	1
Energieträger	Solar	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	450 €	Heizung	Fußbodenheizung
Mietsicherheit	4.050 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ausführliche Objektbeschreibung auf www.villavictoria.at Das Objekt ist in jeder Hinsicht neuwertig und wird höchsten Ansprüchen gerecht.

Ausstattung

Die Wohnung ist neuwertig und für höchste Ansprüche möbliert incl. Duschbad mit pflegeleichter Natursteinausstattung in allen Räumen. Wohnung sofort bezugsfertig mit Geschirr, Besteck und Waschmaschine.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Dachterrasse, Fahrstuhl, Duschbad, Sauna, Pool / Schwimmbad, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

SELTENE GELEGENHEIT: Wohnung wurde bisher an wenigen Tagen im Jahr touristisch vermietet. Aufgrund Personalmangel vermieten wir diese Wohnung nunmehr langfristig. Ideal geeignet für 2 Personen, kurzfristig auch für 2 Personen zusätzlich (Schlafcouch) nach gesonderter Vereinbarung.

Lage

Ausführliche Lagebeschreibung auf www.villavictoria.at Nähe Skigebiet Nassfeld und Pressegersee im kärntnerischen Gailtal

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Küche

Exposé - Galerie

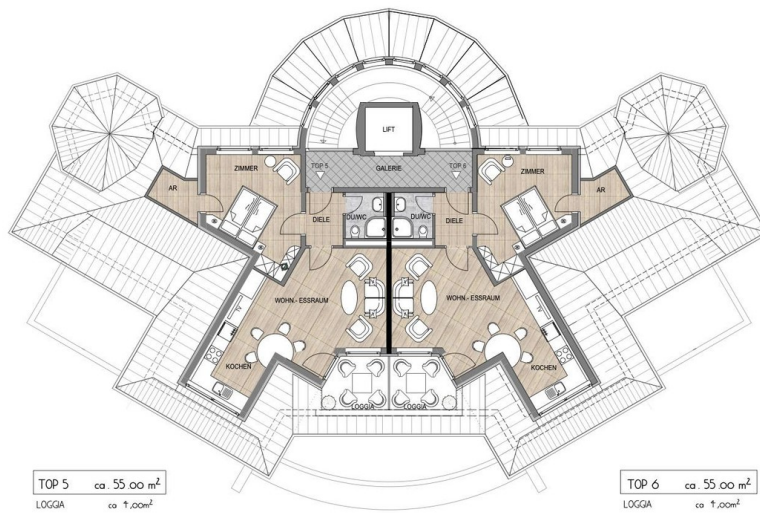


Schlafzimmer



Duschbad

Exposé - Galerie



GRUNDRISS DACHGESCHOSS HAUPTGEBAUDE

Grundriss