

Exposé

Ferienhaus in Pleinfeld

Tiny-Haus auf dem Waldcamping Brombachsee



Objekt-Nr. OM-330382

Ferienhaus

Verkauf: **75.000 €**

Ansprechpartner:
Lohse
Telefon: 08231 7946

Sportpark 13
91785 Pleinfeld
Bayern
Deutschland

Baujahr	2021	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	25,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Etagen	1	Schlafzimmer	1
Zimmer	2,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	25,00 m ²	Stellplätze	1
Nutzfläche	25,00 m ²	Heizung	Sonstiges
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Da wir uns auf Grund unseres Alters auf ein Betreuteswohnen umorientieren wollen und verkaufen unseren geliebten Ruhepol am idyllischen Waldsee auf dem Campingplatz Waldcamping Brombachsee in Pleinfeld.

Um die Kosten zu Reduzieren wird das Tiny-Haus zur Zeit über Novasol vermietet. Die Vermietung ist jedoch keine Pflicht, das Tiny-Haus kann auch nur für den Eigenbedarf benutzt werden.

Ausstattung

Das Tiny-Haus ist funktional, modern und mit hochwertigen Materialien eingerichtet.

Der gemütliche Wohnbereich mit Schlafcouch, Essbereich und gut ausgestatteter Küchenzeile lädt zu gemeinsamen Stunden mit der Familie ein. Im separaten Schlafzimmer lässt es sich wunderbar träumen. Im Wohnbereich gibt es ein Schlafsofa auf welchem man zur Not auch zu zweit schlafen kann. Zusätzlich verfügt das Tiny Haus über ein eigenes Bad mit Dusche.

Genießen Sie angenehme Stunden im Freien auf der offenen Terrasse, wo Sie in bequemen Gartenmöbeln die Sonne genießen können, während Ihre Kinder ausgelassen spielen.

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Einbauküche

Sonstiges

Bis 2026 ist die Pacht für den Campingplatz bezahlt.

Besichtigungen sind jederzeit nach Vereinbarung möglich.

Das Tiny-Haus ist bis jetzt Tierfreier- Nichtraucherhaus.

Sollte Ihnen das Haus, aber nicht der Platz gefallen. Das Tiny Haus hätte Räder.

Gekauft wie gesehen.

Lage

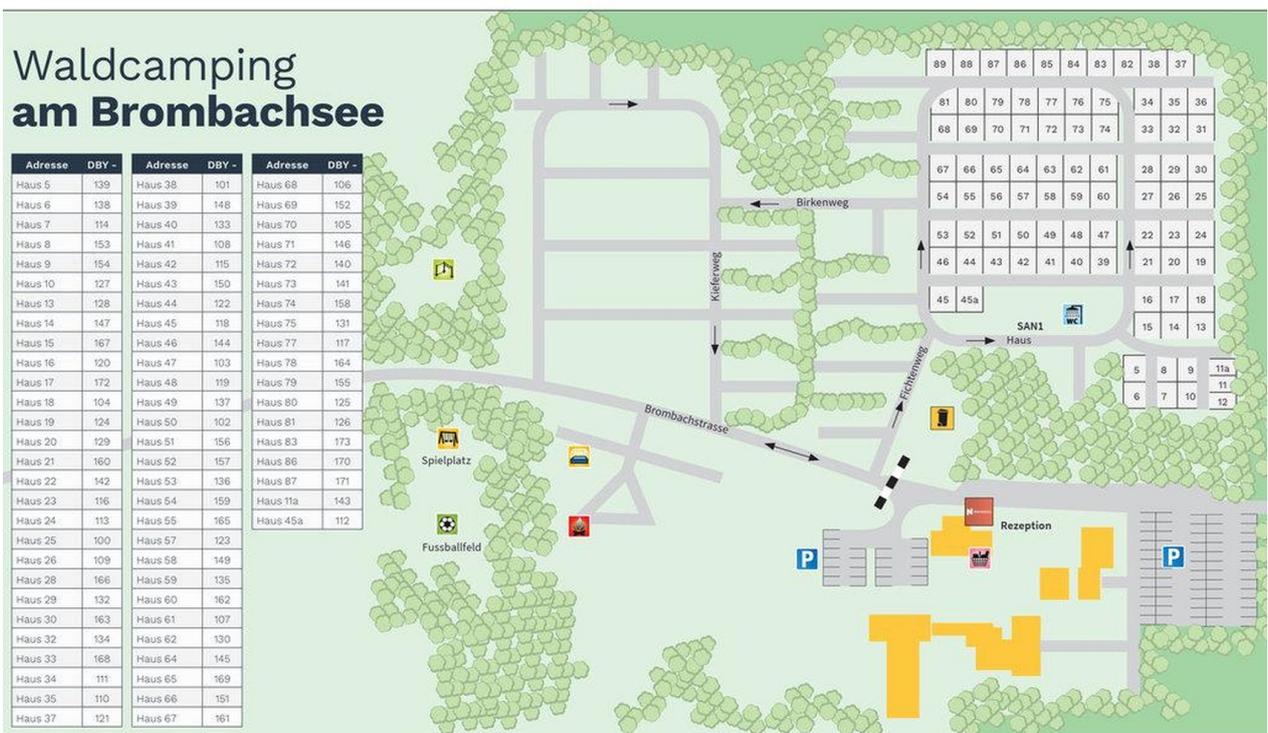
Während Sie relaxen, können Ihre Kinder auf dem Spielplatz, dem Niedrigseilgarten und der Trampolin-Anlage toben oder sich beim Volleyball, Fußball oder Tischtennis die Zeit vertreiben.

Das Freibad ist nur ca. 300 m entfernt und sorgt für eine Abkühlung an heißen Sommertagen.

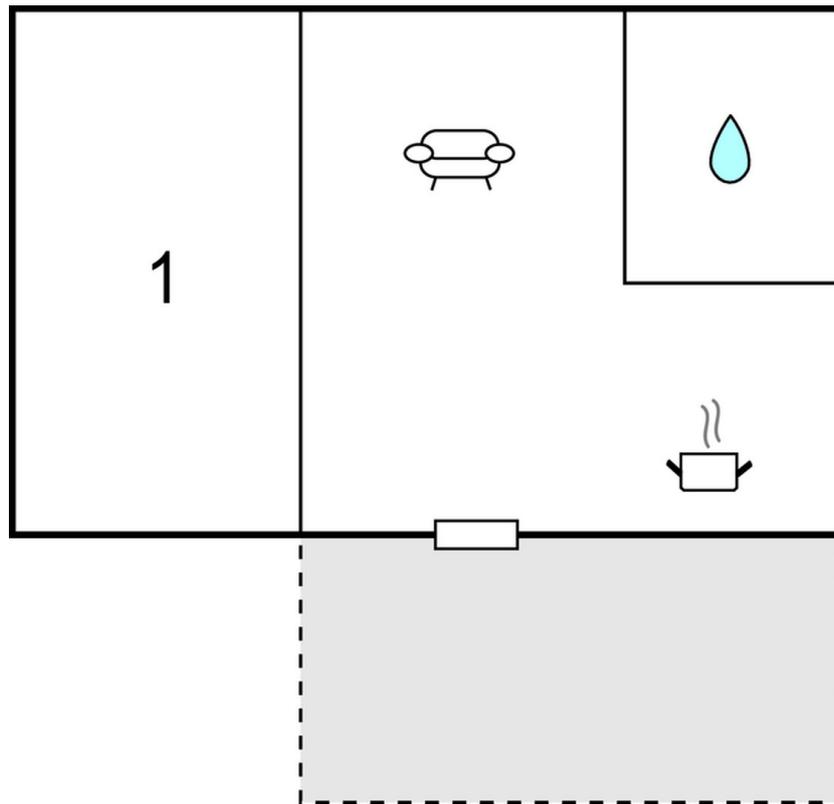
Der Waldcampingplatz am Brombachsee ist in idyllischer Lage nur 800 m Luftlinie (ca. 20 Gehminuten) vom Großen Brombachsee entfernt. Er ist bestens geeignet für einen Urlaub in der Natur mit Baden, Wandern und Radfahren.

Genießen Sie in diesem modernen Ferienhaus einen Familienurlaub, in dem garantiert keine Langeweile aufkommt!

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

