

# Exposé

## Wohnung in München

### Apartment Top-Lage in München zu vermieten



Objekt-Nr. OM-330386

### Wohnung

Vermietung: **780 € + NK**

Ansprechpartner:  
Dieter Bürkle

8086 München  
Bayern  
Deutschland

Etagen	5	Mietsicherheit	1.000 €
Zimmer	1,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	25,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	23,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	270 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Hell und freundlich. Ruhige Lage, ruhiges Haus.

## Ausstattung

Helles, ruhiges und sonniges Apartment, sehr schön und praktisch möbliert. Komplette eingerichtet. Ideal als Business oder Studenten-Apartment. TV, W-Lan-Anschluss, Hausgeräte, Bettwäsche, Geschirr, Besteck.

Gemeinschafts-Abstellraum und Müllentsorgung.

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche

## Sonstiges

Monatsmiete 1050 € mit allen Nebenkosten

## Lage

Im Herzen von München, nahe Marienplatz zwischen Viktualienmarkt und Isartor, mit allem in der Nähe, was man zum täglichen Leben braucht. Beste, direkte Verkehrsanbindungen, U-Bahn S-Bahn.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Wohnen



Schlafen



# Exposé - Galerie



Blick in die Kochnische



Duschbad/WC

# Exposé - Galerie



Diele



Grundriss