

Exposé

Bürohaus in Gau-Algesheim

Bürogebäude in Gau-Algesheim zu vermieten

Objekt-Nr. OM-330444

Bürohaus

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Mobil: 0151 53208038

Max-Planck-Straße 3
55435 Gau-Algesheim
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	2000	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Büro-/Praxisfläche	280,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	430,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bürogebäude im Industriegebiet,

direkte Autobahnanbindung, Erdgeschoß mit Küche und 2 WCs, Obergeschoss kleine Küche mit WC.

Halle mit elektrischem Rolltor ca 3,5x3m.

12 Stellplätze vor dem Gebäude.

DV Verkabelung sowie Starkstromanschluss.

Büro im EG 165m², Halle 153m², Büro im OG 121m²,

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	25,71 kWh/(m²a)
Endenergieverbrauch Wärme	117,85 kWh/(m²a)