

Exposé

Wohnung in Bochum

Schöne 3,5 Zimmer Wohnung nahe Urban Green in Bochum Riemke



Objekt-Nr. **OM-330453**

Wohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Ansprechpartner:
Herr Stojanov

44807 Bochum
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1956	Summe Nebenkosten	275 €
Etagen	2	Übernahme	sofort
Zimmer	3,50	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	77,00 m ²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	145 €	Etage	2. OG
Heizkosten	130 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar. Die Wohnung ist teilweise renoviert. Fenster sind neu und die Heizungstherme wird auch neu eingebaut. Warmwasser läuft über Gas. Es gibt keinen Durchlauferhitzer. Zur Wohnung gehören 2 Kellerräume. Die Einbauküche ist im Preis mit inklusive.

Ausstattung

Die Wohnung befindet sich in einem guten Zustand mit Laminatböden und Fliesen.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Bitte um seriöse und freundliche Kontaktaufnahme.

Wir sind auf der Suche nach ruhigen und pflichtbewussten Mietern, die das ruhige und trotzdem stadtnahe Wohnen bevorzugen.

Wichtig!

Bitte senden Sie uns bei ernsthaftem Interesse eine ausführliche Bewerbung mit Ihren Lebens- und Einkommensverhältnissen und einer Telefonnummer zwecks Kontaktaufnahme zu, damit wir kurzfristig einen Besichtigungstermin absprechen können.

Lage

Das Objekt finden Sie in einer super Gegend in Bochum Riemke nahe Urban Green. Die Herner Str. mit guter Verkehrsanbindung an die A43 und Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs wie z. B. U35 sowie Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Minuten fußläufig zu erreichen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Haus Rückseite



Küche Sicht 1



Küche Sicht 2

Exposé - Galerie



Badezimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Balkon



Balkon Aussicht

Exposé - Galerie



Gäste- oder Kinderzimmer



Schlafzimmer