

Exposé

Wohnung in Biedermannsdorf

Mietwohnung in Biedermannsdorf



Objekt-Nr. **OM-333206**

Wohnung

Vermietung: **700 € + NK**

2362 Biedermannsdorf
Niederösterreich
Österreich

Baujahr	1977	Summe Nebenkosten	285 €
Etagen	1	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,50	Zustand	renoviert
Wohnfläche	72,41 m ²	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	72,41 m ²	Badezimmer	1
Nebenkosten	185 €	Etage	2. OG
Heizkosten	100 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

helle, gemütliche Eigentumswohnung mit Loggia und Grünblick

Ausstattung

Einbauküche, Bad, VZ und Schlafzimmer eingerichtet, WZ-Wandverbau vorhanden

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

ruhige Lage, in kurzer Entfernung zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen, Kindergarten sowie Einkaufsmöglichkeiten

Mödling und Wien sind rasch und einfach erreichbar

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	50,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

