

# Exposé

**Wohnen in Kirchberg bei Mattighofen**

**Toller Baugrund in Kirchberg bei Mattighofen**



Objekt-Nr. OM-341319

**Wohnen**

Verkauf: **232.500 €**

Kirchberg  
5232 Kirchberg bei Mattighofen  
Oberösterreich  
Österreich

Grundstücksfläche

722,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

sofort

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Baugrund in Kirchberg bei Mattighofen

722 Quadratmeter

Aufgeschlossen, Gebühren für Netz OÖ Anschluss bezahlt sowie Kanal, Infrastruktur  
Aufschließung bezahlt

Privat, keine Maklerprovision

Wunderschöne Hanglage

Kein Bauzwang

Ideal für junge Familien

Gemeinde in der Nähe

Gasthäuser in der Nähe

Hausarzt in der Nähe

## Lage

Ca. 30 Minuten nach Salzburg

Ca. 10 Minuten nach Mattsee

Idyllische Lage und gute Anbindung zur Stadt Salzburg, zu Braunau und Mattighofen

Seengebiete in der Nähe:

Obertrumer-, Graben- und Mattsee

Größere Firmen ebenfalls in der Nähe gut erreichbar

## Infrastruktur:

Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Grundstück Sicht von Sauldorf



GST 473/5

# Exposé - Grundrisse

