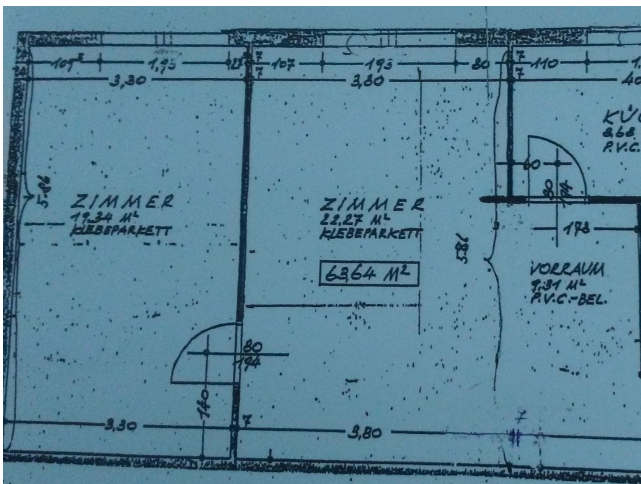


Exposé

Wohnung in Wien

**Schöne 2,5-Zimm.Wohnung,Prov.frei, in 1200 Wien,Kalte
Miete 950€+BK,sauber,Helle,3 Liftstock**



Objekt-Nr. OM-342511

Wohnung

Vermietung: **1.048 € + NK**

Ansprechpartner:
Petkovic Zivorad

1200 Wien
Wien
Österreich

Etagen	5	Zustand	Erstbezug
Zimmer	2,50	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	65,00 m ²	Badezimmer	1
Nutzfläche	65,00 m ²	Etage	3. OG
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 65m² befindet sich im 3. Liftstock eines gepflegten Haus in Zwanzgiste Bezirk. Nur bis 5 minute entfernt von S-Bahn, U6, U1, 11A, 11B, Str. Bahn 2. Bis Stefans Platz nur 15minute (11A-B, U1).

Das Objekt besteht aus: Vorraum, Bad (große Tusch kabinne, WC, Waschtisch, Waschmaschine) Wohn zimmer mit Essplatz, Küchen (komplet ausgestattet), Schlaf Zimmer (Garderobe Raum, kompl. Möbliert) Boden in Vorraum, Bad, Küche ist Fliesen und Zimmer Eiche Parket. Weiss gemahlen. Wohnung ist für nur Zwei erw. Persone und bis zwei Kind, ohne Hauss Tier. Keller abt. 3m², und in Keller ist Wasch Küche und trokner Raum, sauber. Valiant Gass etage Heizung regelmasig Wartung (Bestatigung) Nach Rücksprache mit dem Eigentümer kann man einige Gegenstände die nicht benötigt werden entfernen und Betrag korigiren. befristet ab 1 Jahre bis 8 Jahre. Wohnung ist Versichert. Kein rauchen, haus tiera.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Kontakt e-mail: zpetkovic31@gmail.com oder Viber, WataApp nula nula tri osam jedan sezdeset pet pedesetpet jedanaest nula pedeset devet

00381 65 5511059 Viber, WatsApp Bonität ist Voraussetzung, max. 30% des Monatseinkommens. NETTO KALTE MIETE 950€+ BK!

Infrastruktur:

Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohn Zimmer-Ess Platz



Bad mit Tuse



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Arbeits Platz

Exposé - Grundrisse

