

# Exposé

## Reihenendhaus in Ternitz

### Reihenhaus in ruhiger Lage



Objekt-Nr. OM-343146

**Reihenendhaus**

Verkauf: **249.000 €**

Mobil: +43 676 9228372

Grabengasse  
2630 Ternitz  
Niederösterreich  
Österreich

Grundstücksfläche	500,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Etagen	2	Zustand	nach Vereinbarung
Zimmer	5,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	120,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Strom	Heizung	Etagenheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Reihenhaus in ruhiger Lage mit großem Garten.

Obergeschoß 2 Räume, 1 Raum zum ausbauen.

Keller ca. 15 m<sup>2</sup>

Pool oder Anbau (Bauland) möglich. Zufahrt zu Garten.

## Ausstattung

Sofort Bezug.

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad

## Lage

Bahnhof, Trafik, Billa 8 Minuten

Kindergarten 5 Minuten

Schule, Penny, Apotheke 10 Minuten

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Zufahrt Garten

# Exposé - Galerie



Essengarnitur



Garten, Mähroboter

# Exposé - Galerie



Küche



Überdachte Terrasse