

# Exposé

## Einfamilienhaus in Kirchdorf

### Haus im Tiroler Landhausstil in sonniger Lage



Objekt-Nr. OM-343205

**Einfamilienhaus**

Verkauf: **1.150.000 €**

Ansprechpartner:  
Maximilian Oberlindober  
Telefon: +43 5357 35730

6382 Kirchdorf  
Tirol  
Österreich

Grundstücksfläche	590,00 m <sup>2</sup>
Etagen	2
Zimmer	5,00
Wohnfläche	170,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	Nach Vereinbarung

Zustand	gepflegt
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Garagen	1
Stellplätze	2

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

In fantastischer Lage (Ausrichtung Süd-West) wurde dieses Haus im Jahre 1998 auf einer Grundstücksfläche von ca. 590m<sup>2</sup> und einer Wohnfläche von ca. 170 m<sup>2</sup> errichtet.

Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer (davon eines mit Schrankraum und separatem Bad/WC), Küche, Bad, Gäste-WC sowie ein Wohnzimmer mit offenem Kamin.

Im Keller befindet sich eine Sauna, Weinkeller, Kellerbar und eine großzügige Waschküche.

Dem Haus zugehörig ist eine Garage sowie zwei Außen Stellplätze

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Einbauküche, Kamin

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

