

Exposé

Einfamilienhaus in Stronsdorf

Entzückendes kleines Einfamilienhaus Nähe Laa an der Thaya



Objekt-Nr. OM-344345

Einfamilienhaus

Verkauf: **74.000 €**

2153 Stronsdorf
Niederösterreich
Österreich

Baujahr	1900	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	300,00 m ²	Zustand	renoviert
Etagen	1	Schlafzimmer	1
Zimmer	4,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	80,00 m ²	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Entzückendes kleines Einfamilienhaus Nähe Laa an der Thaya in absoluter Ruhelage zu verkaufen. Auf einer Wohn-/Nutzfläche von ca. 80 m² befindet sich das Haupthaus mit Schlafzimmer, großer Küche, Esszimmer und Badezimmer sowie Nebengebäude. Die Gesamtfläche der Liegenschaft beläuft sich auf ca. 300 m² (großer tiefer Weinkeller vorhanden sowie Obstbäume).

Das Haus wurde ca. 1900 gebaut und ist sofort bezugsfertig, da renoviert. Auch Strom wurde neu gemacht. Geheizt wurde bisher mit Elektropaneelen sowie Holzöfen. Energieausweis vorhanden

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Vollbad, Einbauküche, Kamin

Lage

Stronsdorf 3 km

Laa an der Thaya 10 km

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

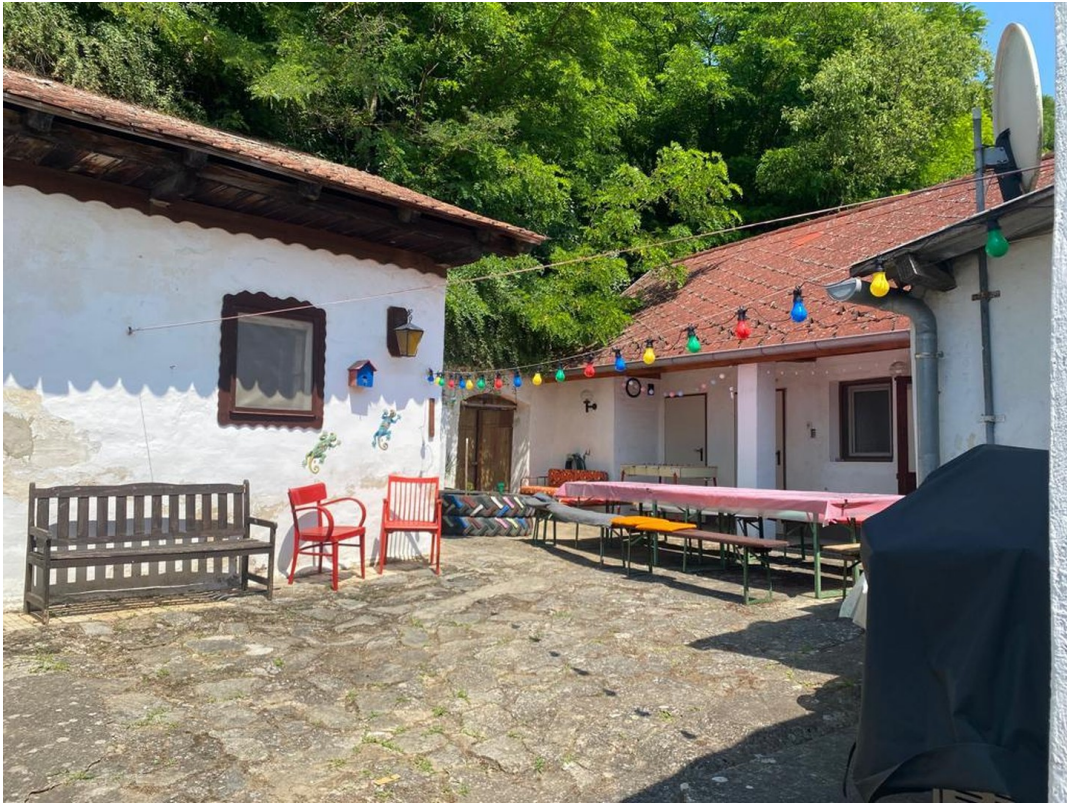
Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	520,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	G

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

