

## **WE 03**

Adolfstraße 15, 12167 Berlin

Räume Etage Nettowohnfläche QM² Preis

EG 48,20 365.000,00€

## **Ausstattung**

- Fußbodenheizung und Eichenparkett
- eigene Terrasse mit Garten
- Hochwertige Sanitärobjekte und Armaturen
- Edle Badezimmerverfliesung
- Wandbündige Türen
- 3-fach verglaste Aluminiumfenster mit Markisen
- Smarte Zutrittskontrolle App gesteuert

- Fassade mit Natursteinelementen und modernes Gesims
- Aufzug
- Luftwärmepumpe mit einer zusätzlichen PV-Anlage (Solaranlage)

## **Grundriss** / EG



