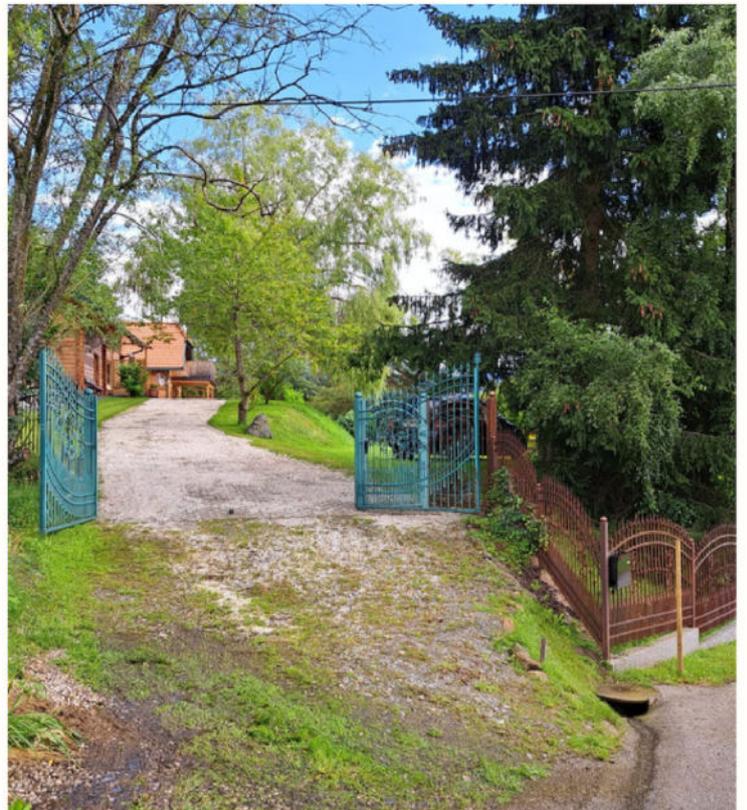


In fantastischer Höhenlage (ca. 1150 m) mit unwiederbringlichem Blick auf die Karawanken

- In unwiederbringlicher Höhenlage (ca. 1150 m) mit Blick auf die Karawanken
- Für Jagdbegeisterte kann ein Traum in Erfüllung gehen! BGS, HW/NW - 570 ha Gemeindejagd
- Im äusserst attraktiven Gesamtpreis von **€ 1.185.000** sind **3 Landhäuser (Zweitwohnsitze)** inkludiert



EXPOSÉ

3 Landhäuser - "Zweitwohnsitz" auf einem bezaubernden Grundstück in 1150 m Meereshöhe

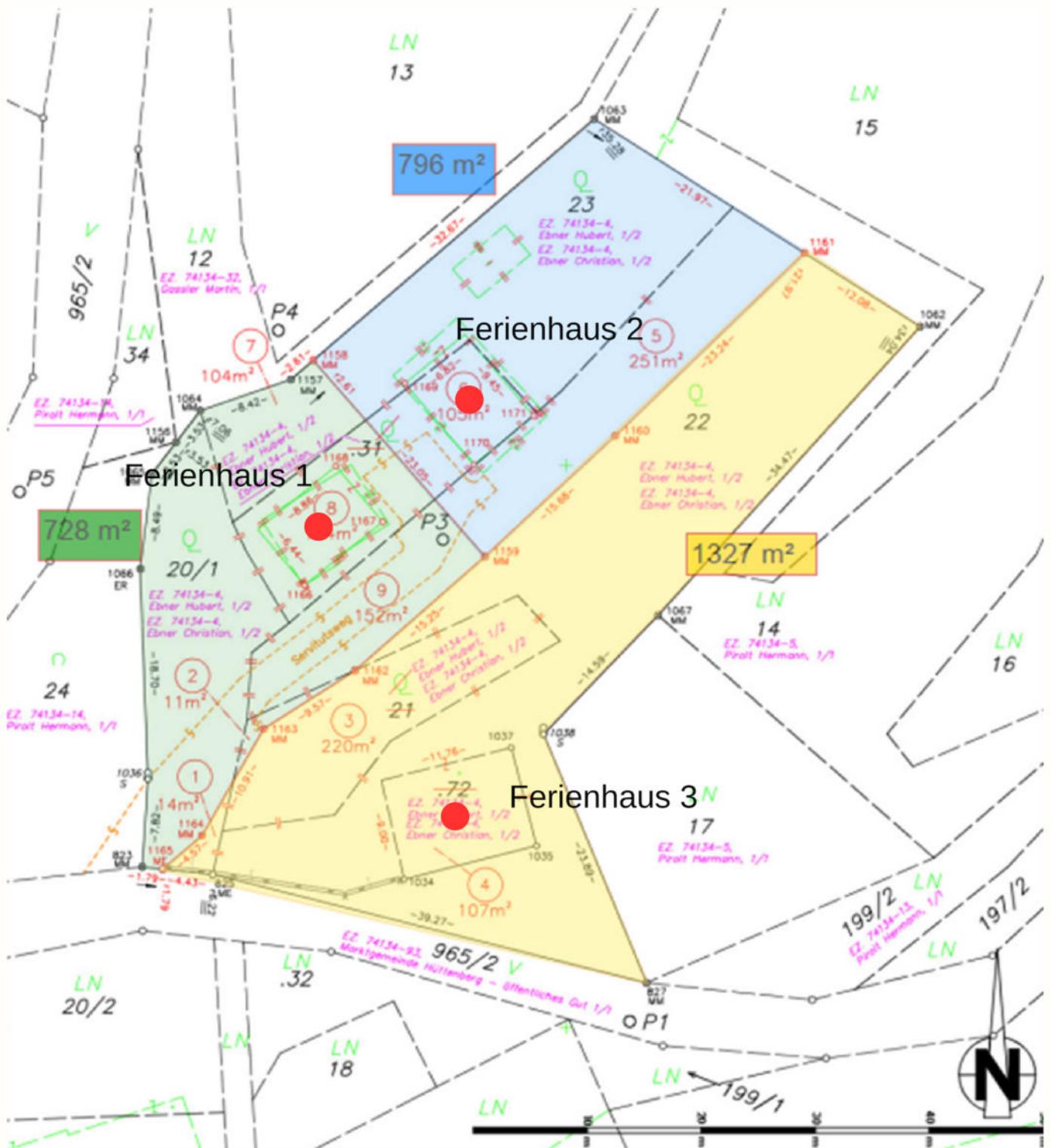
Umgeben von grünen Wäldern und frischen Wiesen liegt
Ihr neues Heim

Alle 3 Immobilien liegen auf 3 parzellierten Grundstücken

- herrlicher Ausblick in die Karawanken
- liegt auf ca. 1150 m Meereshöhe
- Biologische Kläranlage, Wasseranschluß vorhanden
- 2 Ferienhäuser neuwertig - Holzbauweise
- 1 Ferienhaus mit vielen Möglichkeiten - Ziegelbauweise

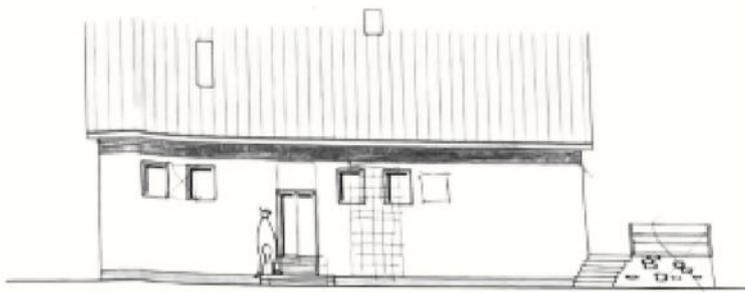


LAGEPLAN

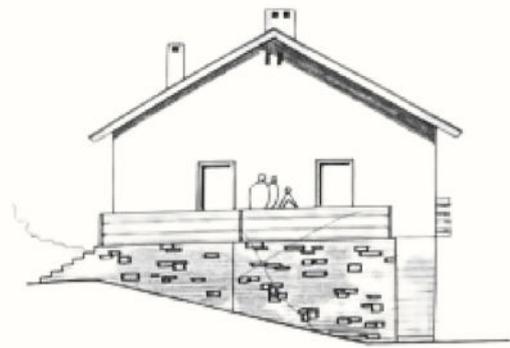


FERIENHAUS 3 - ZIEGELBAUWEISE

NORDEN



WESTEN



SÜDEN



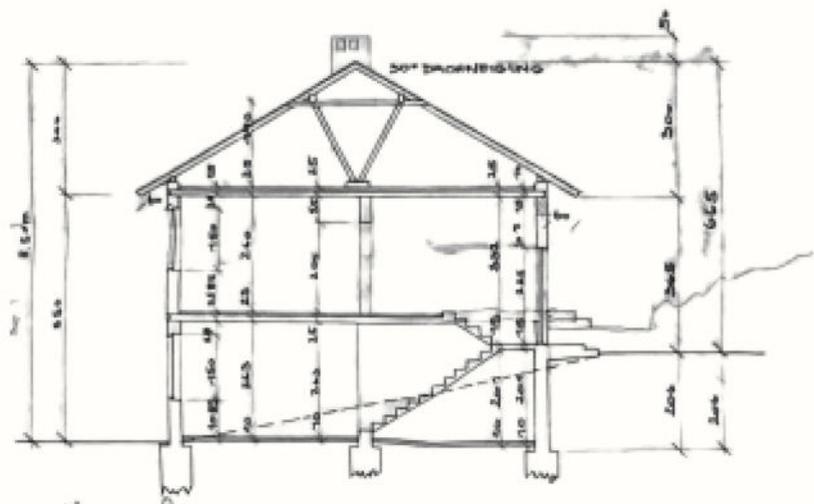
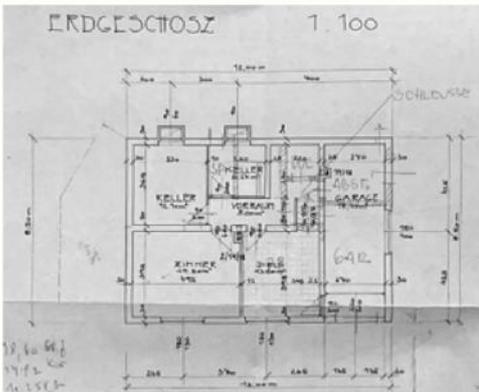
OSTEN



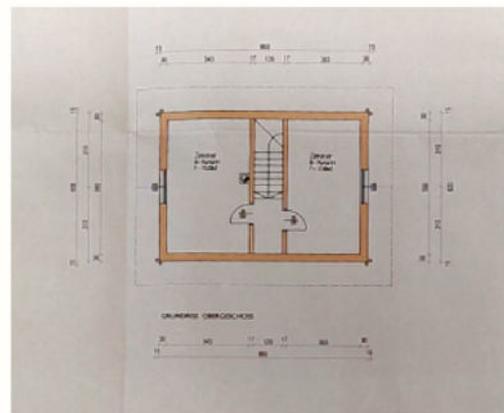
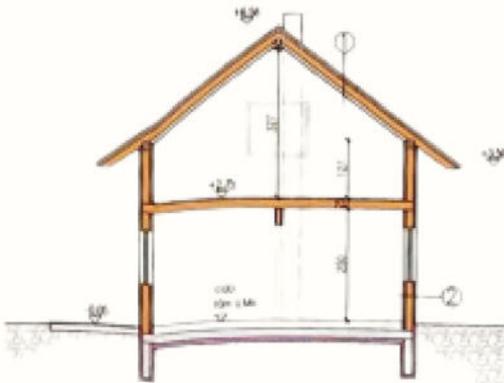
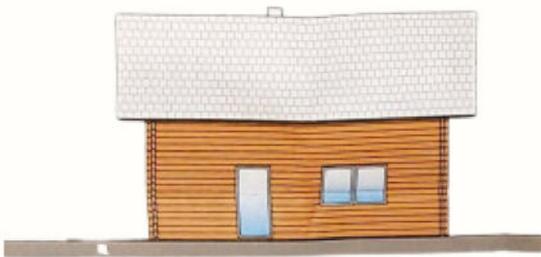
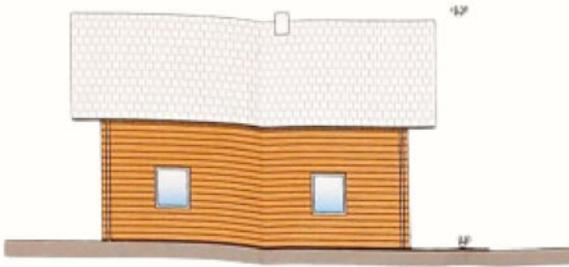
ODERGESCHOSS 1:100



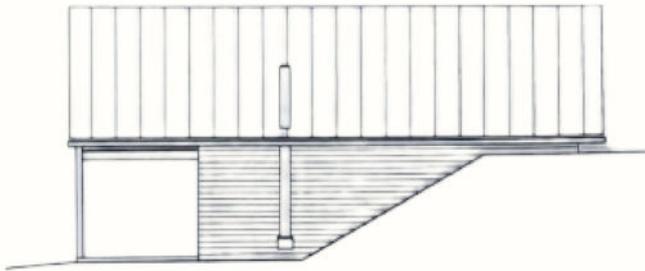
ERDGESCHOSS 1:100



FERIENHAUS 1



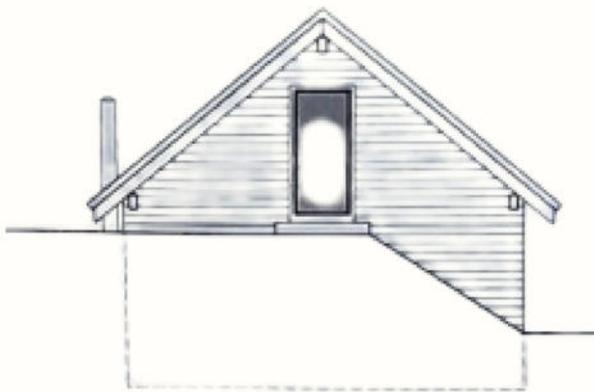
FERIENHAUS 2



NORDOSTEN



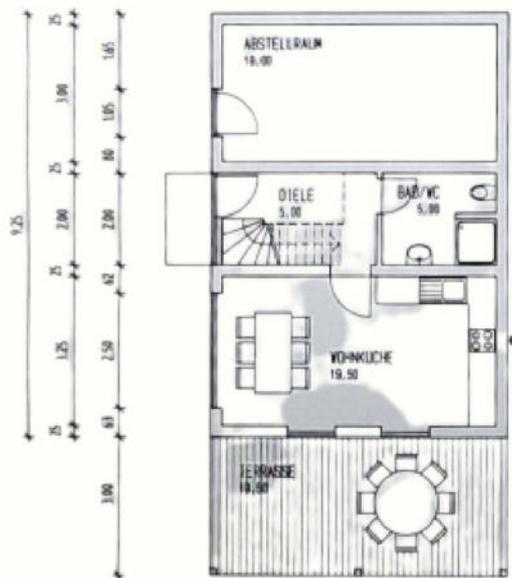
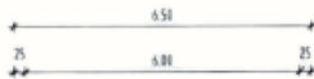
SUDWESTEN



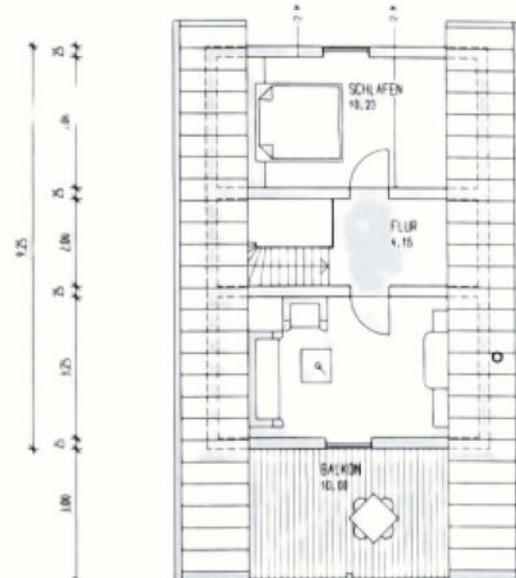
NORDWESTEN



SUDOSTEN



ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS

ECKDATEN

Gesamtgrundstückfläche: 2.851 m²

Ferienhaus 1: Grundstücksfläche 728 m²
ca. **105m²** Nutzfläche



Ferienhaus 2: Grundstücksfläche 796 m²
ca. **140m²** Nutzfläche



SÜDOSTEN

3/2020

Ferienhaus 3: Grundstücksfläche 1.327 m²
ca. **240m²** Nutzfläche

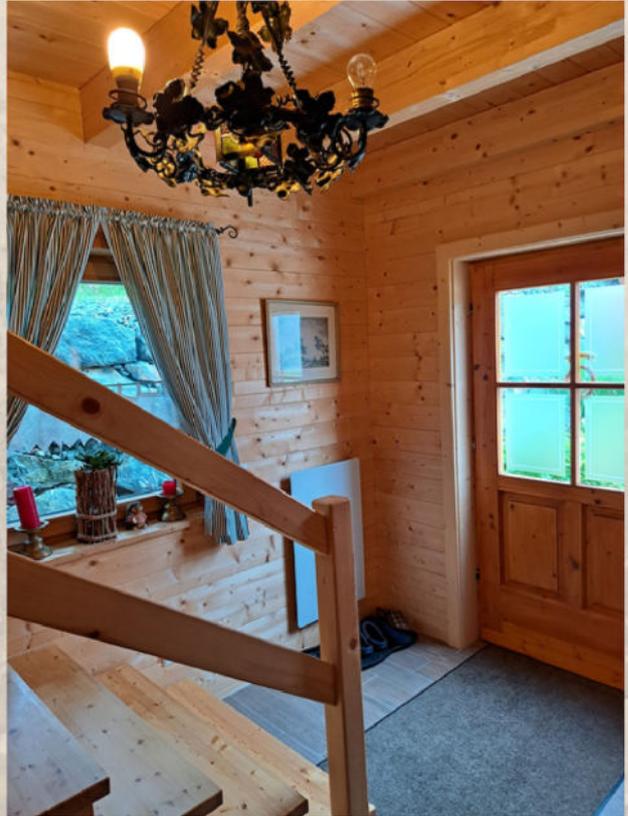


Ferienhaus 1 und Ferienhaus 2 sind neuwertig.

Das **Ferienhaus 3** ist im sehr guten Zustand und für 2 Wohnungen geeignet. (3 Naßzellen)

Dach und **Pelletsheizung** neu.

Fotos Ferienhaus 1



Fotos Ferienhaus 1



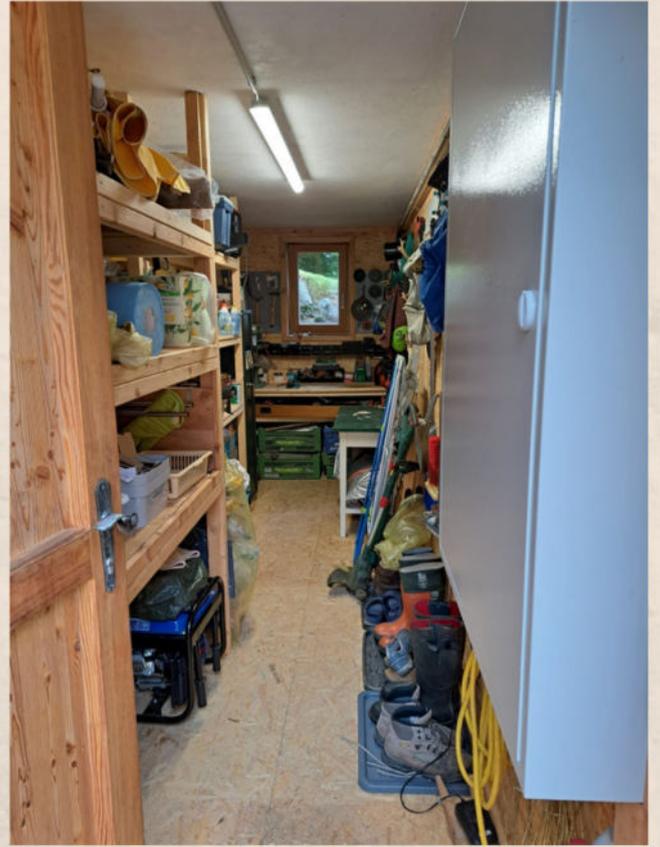
Fotos Ferienhaus 2



Fotos Ferienhaus 2



Fotos Ferienhaus 2



Fotos Haupthaus



Fotos Haupthaus



Fotos Haupthaus



Fotos Haupthaus

